

Linarnia, trampolina i rozbudowana siłownia w Parku przy ul. Twardowskiego

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Zarządzania Projektami

Czy projekt jest zgodny z obowiązującym w Mieście Wieloletnim Programem Rozwoju Miasta?

Nie - **Uwagi:** Zadanie nie znajduje się w Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023.

Czy Miasto realizuje już działania takie, jak w opiniowanym projekcie?

Tak - **Uwagi:** W Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023 znajduje się zadanie pod nazwą „Park przy ul. Twardowskiego” obejmujący "Nasadenia zastępcze" oraz "Pumptrack". Planowane łączne nakłady inwestycyjne na ten cel w roku 2019 wynoszą 712 300 zł.

Czy Miasto w perspektywie dwóch kolejnych lat zaplanowało działania analogiczne do zgłoszonego projektu?

Nie - **Uwagi:** W Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023 nie znajdują się inne niż wymienione w punkcie drugim zadania analogiczne do zgłoszonego projektu.

Opinia na temat projektu

Autor

Agata Tarnowska-Wyroślak (*agataWZP*)

Data przesłania opinii

2019-08-21 12:23:54

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Biuro Prezydenta Miasta

Czy projekt jest zgodny z obowiązującymi w Mieście planami, programami, strategiami?

Tak - **Uwagi:**

Inne istotne informacje (jesli istnieja)

Rekomendacja do wykonania zadania: WGK/ZUK

Opinia na temat projektu

Czy zadanie uda się zrealizować w ciągu roku 2020? (Dotyczy wyłącznie zadania nieinwestycyjnego.)

Nie - **Uwagi:**

Ile czasu szacunkowo będzie trwała realizacja zadania? (Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.)

Nie - **Uwagi:**

Czy zadanie technicznie jest możliwe do wykonania?

Nie - **Uwagi:**

Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane już bądź planowane inwestycje?

Nie - **Uwagi:**

Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgodę na taką współpracę?

Nie - **Uwagi:**

Czy projekt jest możliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedną z form ochrony przyrody?

Nie - **Uwagi:**

Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania.

Nie - **Uwagi:**

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych?

Nie - **Uwagi:**

Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności, tzn. po zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości kosztorysowej projektu? Nie - Uwagi:

Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina. Nie - Uwagi:

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina? Nie - Uwagi:

Autor

Adrianna Brodowicz
(*adriannaBPM*)

Data przesłania opinii

2019-08-22 11:04:07

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Zasobu Nieruchomości

Kto jest właścicielem działki, na której zaplanowano działanie? (Wypełniać wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych.) Właścicielem działki nr 6/20 z obrębu 2089 jest Gmina Miasto Szczecin.

Opinia na temat projektu

Autor

Sylwia Filip-Karpowicz
(*sylwiaWZION*)

Data przesłania opinii

2019-08-30 11:44:18

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem inwestycyjnym, czy stanowi dla Miasta rezerwe na inny cel inwestycyjny? W przypadku rezerwy na inny cel inwestycyjny niezbędne jest przedstawienie wyjaśnienia. Nie - Uwagi:

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę? Nie - Uwagi:

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę? Nie - Uwagi:

Opinia na temat projektu

Autor

Anna Bojek
(*annaWZION*)

Data przesłania opinii

2019-09-05
10:09:24

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej

Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

Nie - Uwagi:

Czy projekt jest możliwy do zrealizowania na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu? (Wypełnić wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych.)

Nie - Uwagi: Teren inwestycji objęty jest zmianą Z.38 planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego na obszarze miasta Szczecina.

Inne informacje mogące mieć znaczenie w zaopiniowaniu projektu.

Projekt w zakresie funkcji jest zgodny z ustaleniami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Opinia na temat projektu

Autor

Iwona Kaniewska-Juja (*iwonaWUiAB*)

Data przesłania opinii

2019-09-16 09:02:39

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest obciążony na rzecz osób trzecich?

Nie - Uwagi: teren w administrowaniu ZUK

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?

Nie - Uwagi:

Jeśli właścicielem działki nie jest Gmina, czy istnieje możliwość wydatkowania środków publicznych zgodnie z obowiązującym prawem oraz czy przedstawiono właściwe oświadczenie woli właściciela terenu)?

Nie dotyczy - Uwagi:

Czy realizacja zadania może naruszać obowiązujące przepisy prawa, prawa osób trzecich, w tym prawa własności?

Nie - Uwagi:

Opinia na temat projektu

Autor

Grzegorz Jankowski
(*GrzegorzWMRiSPN*)

Data przesłania opinii

2019-09-27 11:33:59

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Zakład Usług Komunalnych - Wydział merytoryczny

Opinia na temat projektu

Czy zadanie uda się zrealizować w ciągu roku 2020? (Dotyczy wyłącznie zadania nieinwestycyjnego.)

Nie - Uwagi: Nie dotyczy.

- Ile czasu szacunkowo będzie trwała realizacja zadania? (Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.)** Nie - Uwagi: 12 miesięcy.
- Czy zadanie technicznie jest możliwe do wykonania?** Tak - Uwagi:
- Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane już bądź planowane inwestycje?** Nie - Uwagi:
- Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgodę na taką współpracę?** Nie - Uwagi:
- Czy projekt jest możliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedną z form ochrony przyrody?** Nie - Uwagi: Nie dotyczy.
- Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania.** Nie - Uwagi: Niektóre koszty zostały pominięte lub źle oszacowane. Wg naszej oceny szacunkowe koszty kształtują się następująco: dokumentacja projektowa - 15.000 zł, linarium - 100.000 zł, nawierzchnia bezpieczna pod linarium (z założeniem wykonania nawierzchni piaskowej, nawierzchnia poliuretanowa znacznie droższa) - 23.000 zł, ławki - 2400 zł, stojaki na rowery - 2000 zł, kosze na śmieci - 2000 zł, trampoliny (z założeniem wykonania innych trampolin niż ta wskazana we wniosku, która znacznie przewyższa zakładane koszty) - 100.700 zł, siłownia pod chmurką - 17 000 zł, zestawy dla seniorów - 24 000 zł. Razem: 286.100 zł
- Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych?** Tak - Uwagi: Koszt mieści się w kwocie zakładanej dla projektu lokalnego przy zmianie rodzaju trampolin (np. na 4-5 trampolin kwadratowych/okrągłych, do uzgodnienia na etapie projektowania). Trampolina wskazana we wniosku kosztuje min. 150 tys. zł bez montażu oraz bez nawierzchni bezpiecznej dookoła.
- Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności, tzn. po zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości kosztorysowej projektu?** Tak - Uwagi: 5.000 zł rocznie

**Dodatkowe informacje mogace miec
znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu
projektu pod głosowanie mieszkańców
Szczecina.**

**Czy w odniesieniu do powyższych
informacji projekt jest możliwy do
realizacji i może być skierowany pod
głosowanie mieszkańców Szczecina?**

Autor

Data przesłania opinii

Tak - **Uwagi:** Wskazana byłaby zmiana lokalizacji linarium oraz trampolin, tak aby znajdowały się w jednym miejscu, która w przyszłości umożliwiłaby poszerzenie placu zabaw dla starszych dzieci (do ustalenia na etapie opracowania dokumentacji projektowej).

Tak - **Uwagi:**

Ewa Bugaj (*ewaZUK*)

2019-10-08 08:27:34